

N. 106.409 Repertorio

Raccolta n. 26515

CONTRATTO DI PROROGA DELL'APPALTO PER IL SERVIZIO DI AFFIDAMENTO DI ATTIVITA' DI SUPPORTO AI SERVIZI INTERNI DI EDUCAZIONE PROFESSIONALE, DI ASSISTENZA DOMICILIARE, DI UNITA' PSICO SOCIALE E DI CENTRO STUDI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2014 (duemilaquattordici) questo giorno di giovedì 27 (ventisette) del mese di marzo.

In Venezia Mestre, nello studio in Via G. Pepe n. 8.

Davanti a me dott. CARLO CANDIANI, Notaio iscritto al Collegio Notarile di Venezia, residente a Venezia, sono comparsi i Signori:

dott. Giancarlo RUSCITTI, nato a Roma il 21 maggio 1958, come infra domiciliato in qualità di segretario generale del:

= "IPAB - OPERE RIUNITE BUON PASTORE", con sede a Venezia - San Polo, 2123 - Codice Fiscale 94020070275, munito dei necessari poteri in forza di delibera in data 16 gennaio 2014, che in estratto si allega al presente atto sotto la lettera "A" - di seguito denominato IPAB,

E

dott. Massimo TREMANTE, nato a Venezia il 29 marzo 1966, come infra domiciliato, in qualità di vicepresidente della società:

= "IL LIEVITO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede a Mestre (VE) in via Giovanni XXIII n. 4, Codice Fiscale 02976710273, munito dei necessari poteri in forza dello statuto sociale - di seguito denominata "La cooperativa".

I comparsi della cui identità personale io Notaio sono certo stipulano quanto segue

PREMESSO

- Che a seguito di espletamento di gara alle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'appalto allegato al presente atto, è stato affidato il servizio di cui trattasi alla Cooperativa per il periodo dal 1° ottobre 2009 al 30 settembre 2010 rinnovabile per ugual periodo fino a tre anni complessivamente, per determina dell'IPAB;
- che l'IPAB ha rinnovato il servizio di cui sopra alla cooperativa fino alla scadenza massima consentita e cioè fino al 30 settembre 2013;
- che il contratto di cui sopra è scaduto il 30 settembre 2013 e il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 29 del 4 settembre 2013 ha approvato la richiesta di proroga del servizio fino alla data del 31 marzo 2014;
- che l'IPAB ha comunicato tale delibera in data 15 novembre 2013 e ha ricevuto dalla Cooperativa la comunicazione di accettazione in pari data;
- che i servizi resi dalla Cooperativa sono essenziali per le attività di assistenza svolte dall'IPAB nei confronti degli ospiti nelle strutture operative dell'istituzione;
- che l'attività svolta dall'IPAB riveste particolare utilità sociale e non può essere sospesa temporaneamente fino

REGISTRATO A VENEZIA

26/06/2014
N. 1585/5

Atti Pubblici

Con Euro 265,00

all'aggiudicazione di una nuova gara d'appalto;

- che a seguito della nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione dell'IPAB avvenuta in data 4 settembre 2013 e insediatosi con medesima decorrenza, è stato nominato il nuovo Segretario Generale dell'IPAB con delibera del n. 58 del 23 dicembre 2013;

- che il nuovo segretario generale nell'ottica di un ripensamento strategico dei servizi forniti dall'ente ha necessità di mantenere gli ordinari assetti organizzativi;

- che con delibera dell'IPAB del 25 marzo 2014 è stata deliberata la proroga tecnica dal 1° aprile 2014 al 31 dicembre 2014, conferendo al Segretario Generale i poteri per sottoscrivere l'atto di proroga.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Attività e oggetto della convenzione

1. I Contraenti dichiarano di riconoscere e di confermare le premesse come parte integrante del presente atto;

2. L'IPAB come sopra rappresentato concede alla società "IL LIEVITO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE", che accetta, la proroga del contratto di appalto per l'affidamento di attività di supporto ai servizi interni di educazione professionale, di assistenza domiciliare, di unità psico-sociale e di centro studi nelle sedi dell'IPAB, alle condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto già sopra richiamato;

3. Il corrispettivo per la proroga dei servizi non potrà essere superiore all'importo di Euro 1.620.000,00 (unmilione seicentoventimila virgola zero zero) Iva compresa;

4. La durata della proroga dell'appalto ha decorrenza dal 1° (primo) aprile 2014 (duemilaquattordici) al 31 (trentuno) dicembre 2014 (duemilaquattordici);

5. La Cooperativa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche;

6. L'Ipab espressamente richiama l'attenzione della Cooperativa sul fatto che la proroga tecnica di cui sopra è l'ultima disposta in quanto entro l'anno 2014 (duemilaquattordici) verrà indetta una nuova e regolare gara d'appalto;

7. La Cooperativa garantisce, sin dall'origine, la genuinità dei rapporti di lavoro intercorrenti tra la Cooperativa stessa e i propri soci, si assume il rischio economico in merito al servizio appaltato essendo dotato di una vera e propria organizzazione d'impresa; nella continuità del servizio fino alla data del 31 (trentuno) dicembre 2014 (duemilaquattordici) dichiara di essere e di essere stato l'unico responsabile per le indicazioni e/o istruzioni fornite ai soci lavoratori dipendenti e/o autonomi impegnati nel servizio a favore dell'Ipab;

8. La Cooperativa, nella persona del Vicepresidente Dott. Massimo Tremante, dichiara di essere stato l'unico soggetto deputato, sin dalla data dell'affidamento del servizio decorrente dal 1° (primo) ottobre 2009 (duemilanove) ad esercitare

l'effettivo potere organizzativo e direttivo nei confronti dei lavoratori utilizzati nell'appalto, assumendosene il rischio e non limitandosi alla semplice gestione amministrativa dei rapporti di lavoro;

8. La Cooperativa garantisce la regolarità fiscale e contributiva, il rispetto della privacy e l'applicazione della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Art. 2 - Verifica del rapporto e valutazione

In ogni momento l'IPAB, tramite il Segretario può effettuare verifiche e controlli sull'operato della cooperativa, riservandosi di sospendere i pagamenti nel caso in cui la prestazione non venga effettuata nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 3 - Contestazioni - penalità - risoluzione della convenzione

In caso di inadempimento degli obblighi assunti con la presente convenzione si rinvia a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Gara, accettato integralmente dalla Cooperativa, in ordine a contestazioni, penalità e cause di risoluzione della convenzione.

Art.4 - Cessione del contratto e subappalto

Ai sensi dell'art. 118, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.i.m. è vietata la cessione del contratto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 116.

In caso di violazione del disposto di cui ai commi precedenti, l'Ipab si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto (art. 1456 C.C.) e di incamerare il deposito cauzionale definitivo, fatto salvo il diritto di agire per il risarcimento di ogni conseguente danno subito (art. 1382 C.C.).

Per la cessione dei crediti derivanti dal contratto, si rinvia a quanto previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Art. 5 - Controversie

Per tutte le controversie relative al rapporto tra l'Ipab e la Cooperativa è competente esclusivamente il Foro di Venezia.

Art.6 - Spese per stipula convenzione

Tutte le spese derivanti dalla stipula della presente convenzione sono a carico della COOPERATIVA.

Si chiede la registrazione a tassa fissa, essendo il presente atto soggetto a regime Iva.

Art. 7 - Rinvio

Per quanto non previsto nella presente convenzione si rinvia alla normativa vigente che regola la materia.

I comparsi mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

Richiesto io Notaio ho ricevuto l'atto presente e ne ho dato lettura ai comparsi che lo approvano.

Scritto da persona di mia fiducia e da me stesso su di un foglio per tre intere facciate e fin qui della quarta e viene sottoscritto alle ore 17,30.

F.to Giancarlo RUSCITTI

F.to Massimo TREMANTE

F.to Carlo CANDIANI - Notaio (L.S.)

OPERE RIUNITE BUON PASTORE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Castello 77 - 30122 VENEZIA
tel. 041 5222689 - fax 041 5222353
CF 94020070275
opereriuunitebuonpastore@pec.it

p. a.
La PRESIDENTE Dott. Marina Paties (X)()
i Consiglieri Don Narciso Belfiore (X)()
Dott. Marco Mazzega (X)()
Dott. Piero Selle (X)()

ALLEGATO A al
N. 106409 di Rep.
26515 d'Ordine.

posto vacante
posto vacante
posto vacante

Delibera n. 6 del 16/01/2014

Il Segretario Dott. Giancarlo Ruscitti

Oggetto: Conferimento di delega e procura al Segretario/Direttore per la firma di atti amministrativi.

il PRESIDENTE

riferisce che è opportuno autorizzare il Segretario Dott. Giancarlo Ruscitti a firmare atti amministrativi già deliberati dal Consiglio, e a compiere tutte le azioni conseguenti alla realizzazione delle decisioni del Consiglio stesso, espresse nelle delibere. Questo al fine di sollevare la Presidente da interventi diretti di tipo burocratico.

Il Consiglio di amministrazione
come sopra formalmente costituito

all'unanimità di n. 4 (quattro) consiglieri presenti e votanti, 0 (zero) consiglieri contrari, 0 (zero) consiglieri astenuti, con esecutività immediata

- autorizza la Presidente a conferire al Segretario delle Opere Riunite Buon Pastore, Dott. Giancarlo Ruscitti, nato il 21/05/1958 a Roma, la delega del potere di firma per tutti gli atti amministrativi, come contratti di acquisto, locazione, convenzioni per gestione di servizi, di richiesta erogazione di servizi per consumi (enel, gas, acqua), che sono conseguenti alla sua carica di Segretario.

- conferisce al Segretario delle Opere Riunite Buon Pastore, Dott. Giancarlo Ruscitti, nato il 21/05/1958 a Roma, procura ad agire in nome e per conto del Presidente, in tutti gli atti inerenti alla carica di Segretario delle Opere Riunite Buon Pastore di Venezia, ad eccezione dello stare in giudizio.

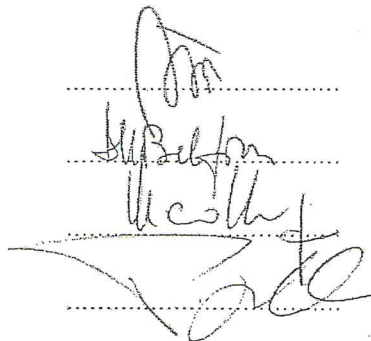
Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente Dott.ssa Marina Paties

Il Consigliere Don Narciso Belfiore

Il Consigliere Dott. Marco Mazzega

Il Consigliere Dott. Piero Selle



Il Segretario
Dott. Giancarlo Ruscitti



N. 106.408 di Repertorio

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Certifico io sottoscritto dott. CARLO CANDIANI, Notaio iscritto al Collegio Notarile di Venezia, residente a Venezia, che la presente copia fotostatica composta di n. 1 (uno) foglio, è conforme all'originale verbale del Consiglio di Amministrazione in data 16 gennaio 2014 che leggesi nel Libro Verbali del Consiglio di Amministrazione, registro regolarmente tenuto a norma di legge e in conformità del disposto di cui all'articolo 8 della legge 18 ottobre 2001 n. 383, dell'"IPAB - OPERE RIUNITE BUON PASTORE", con sede a Venezia, Sestiere San Polo n. 2123 - Codice Fiscale 94020070275.

Venezia Mestre, lì ventisette marzo duemilaquattordici (27.03.2014).

